

## **4 o più locali in affitto**

Rif. LOC 111 Sori (GE) € 3.000,00

POLANESI - VISTA MARE E CONTESTO PRIVATO SIGNORILE E SUGGESTIVO - Porzione di villa su due livelli con ingresso indipendente composto da piano terra: sala, cucina, due camere, bagno e terrazzo loggiato; piano primo: salone, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, ripostigli, terrazzo. Circonda la propriet&agrave; curato terreno di propriet&agrave; con forno e barbecue, palme secolari e posti auto davanti casa. L'immobile richiede qualche lavoro di riordino da concordare con il proprietario. Viene locato con contratto annuale/prima casa a persone referenziate. Canone EURO 3.000,00 tratt. RIF. LOC 111 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA:**