

## 3 locali in

Rif. 77 Camogli (GE) € 850.000,00

CAMOGLI- vista mare e collina - nella splendida cornice del Golfo Paradiso e Monte di Portofino, in un caratteristico villino bifamiliare degli anni '30, si vende il piano terra ed il primo con ingressi indipendenti e comunque vi &grave; gi&grave; la predisposizione di un appartamento unico con un ascensore interno e privato che collega il piano terra con il piano primo. Al piano terra :ingresso indipendente dal giardino di propriet&grave; direttamente nella sala con l'ascensore, una camera con piccolo servizio privato, un ripostiglio, un bagno, la cucina congiunta ad una splendida veranda che si pu&acute; rimuovere secondo le necessit&grave;. Al piano superiore con ingresso indipendente da terrazzo di propriet&grave;, direttamente nel vano scale e accesso alla sala con ascensore di servizio, 2 camere un bagno, uno studio. Un magazzino locale attrezzi ove &grave; possibile anche la sauna, il tutto circondate da uno splendido giardino, avete ingressi diversi con splendido