

# Casa singola in vendita

Rif. V000254 Conegliano (TV) € 1.650.000,00

Casa di ampie dimensioni , con giardino, localizzata lungo via Colombo. Accesso al piano terra da Piazza Duca D'Aosta con ingresso, studio, salotto, tinello, cucina, lavanderia, sala da pranzo e soggiorno di notevoli dimensioni. Al primo piano 2 bagni, 4 camere grandi, 1 stanza adibita a stireria con camera e bagno riservati ad eventuale personale di servizio. Ampio terrazzo con magazzino/dependance, entrambi che si affacciano sul giardino. Garage doppio e seminterrato con locale caldaia e 2 cantine. Immobile completamente da ristrutturare con possibilità di realizzare 3 appartamenti. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>