

## **3 locali in**

Rif. V000949 Olbia (OT) € 155.000,00

Appartamento trilocale indipendente al piano primo di comoda metratura facente parte di un corpo residenziale di sole 4 unita' di recente costruzione, posizionato in zona riservata e tranquilla a 400 mt dalla spiaggia. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera letto matrimoniale, camera doppia, bagno, antibagno, 2 verande coperte, cortile di 35 mq, posto auto all'interno della proprieta'. CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2