

## **3 locali in vendita**

Rif. enrpiitulongu 2 Olbia (OT) € 230.000,00

Pittolungu- Appartamento ubicato in una delle zone pi&ugrave; splendide e ricercate della Sardegna a 20 km dalla Costa Smeralda, comodo ai servizi 5 minuti da Olbia e 10 minuti dall'Aeroporto. Grazie alla sua posizione &grave; adatto sia per chi vuole godere della tranquillit&agrave; che offre il mare sia per chi vuole raggiungere le famose spiagge e locali della Costa Smeralda. L'appartamento n&deg; 2 &grave; nello stile tipico sardo e di nuovissima costruzione con grande metratura , rifiniture ricercate, riscaldamento autonomo, &grave; situato al piano terra e gode di un bellissimo giardino privato con veranda coperta &grave; composto da: sala-soggiorno Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e box auto.

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

**CLASSE ENERGETICA: C 175 kWh/m<sup>3</sup> a**