

## **4 o più locali in**

Rif. V001000 Arzachena (OT) € 1.250.000,00

Villa immersa nel verde con splendida vista mare dall'alto, strutturata su tre livelli: Piano terra composto da soggiorno cucina due camere da letto, due bagni, veranda. Primo piano: Una camera con bagno, veranda. Semiterrato: Soggiorno, cucina, cantina, due camere, un bagno, lavanderia. La villa &grave; situata in collina, a 3.5 km dalle meravigliose spiagge della Costa Smeralda, a 1.5 km dai negozi e dai centri commerciali, a 5 km da Porto cervo. la villa gode di un panorama a 360&deg; sul mare: (Cala di Volpe, isole di Mortorio, Tavolara, Capo Figari), e sulle montagne. CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m<sup>2</sup> a