

## **3 locali in**

Rif. GC383 Grosseto (GR) € 280.000,00

Zona centrale, al piano primo in edificio di recente costruzione a 150 metri dal mare e vicinissimo al Porto Turistico, Trilocale cos&grave; composto: a 3 vani (soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia e bagno con finestra) possiede 2 terrazze, una delle quali molto ampia (18mq), parzialmente chiuso e completamente coperto in continuit&grave; con il soggiorno. Arredato. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>