

# Porzione di Casa in vendita

Rif. GC394 Grosseto (GR) € 420.000,00

Marina di Grosseto, zona Rosmarina, in piccola palazzina vendiamo appartamento ad angolo con ingresso indipendente e giardino privato. La propriet&agrave; &egrave; cos&igrave; composta: ingresso indipendente in giardino privato di circa 170 mq, al primo piano terrazza coperta di 20 mq con ingresso nel soggiorno, tinello con zona cottura, camera matrimoniale, due camerette, due bagni ( 80 mq); Al piano terra bilocale ( 45 mq) proveniente da condono, con ingresso indipendente da corte privata di circa 35 mq. Possibilit&agrave; di vendita separata. Per info tel. 346.5016578 oppure 346.5016672. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>