

## **4 o più locali in**

Rif. GC403 Grosseto (GR) € 320.000,00

Zona centrale a circa 200 mt dal mare, al secondo piano di una palazzina vendiamo appartamento ben tenuto di circa 100 mq commerciali e cos&grave; composto: ingresso, salotto, cucina abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale e camera doppia, bagno con finestra ampia terrazza con accesso da tutti i locali. Riscaldamento autonomo con termosifoni a GPL, arredato, libero subito. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>