

# 1 locale in vendita

Rif. 2209 Forlì (FC) € 75.000,00

Zona Via Gorizia: rif. 2209 A soli 5 minuti dal centro, vendesi luminoso monocale di 44 mq, anche completamente arredato con gli elettrodomestici inclusi, posto al primo piano con ascensore in palazzina completamente ristrutturata sia internamente che esternamente. Piccolo ingresso, zona giorno-letto e cucina in nicchia eventualmente separabile, ampio bagno con doccia. Riscaldamento autonomo, aria condizionata, cantina esclusiva al piano interrato, strada privata senza problemi per il parcheggio. Ottima occasione di investimento. 75.000 EURO TUTTE LE ALTRE FOTO LE TROVATE SUL NOSTRO SITO: [www.agenzialabirinto.it](http://www.agenzialabirinto.it) CLASSE ENERGETICA: C 62,89

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
kWh/m<sup>2</sup> a