

## **Rustico o Casale in**

Rif. 2237 Ravenna (RA) € 140.000,00

Ravenna: rif. 2237 A pochi passi dalla città di Ravenna, immerso nel verde in località Gambellara, vecchio casolare degli anni 60 di 250 mq con terreno di 1200 mq e pozzo annesso. Possibilità di ristrutturare oppure di costruire nuova villetta bifamiliare. Il progetto della bifamiliare era già stato realizzato e discusso in comune per i permessi. 140.000 EURO. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2