

## **2 locali in**

Rif. 2238 Forlì (FC) € 105.000,00

Zona Punta di Ferro: rif. 2238 In zona servitissima vendesi bilocale costruito nel 2009, posto al primo piano e formato da: ingresso con armadio a muro, sala con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno finestrato con box doccia, balconcino. Riscaldamento autonomo, ampia cantina di 34 mq al piano interrato. 105.000 EURO con la possibilità di acquistare con la formula dell'affitto a riscatto. Garage venduto separatamente a 15.000 EURO CLASSE ENERGETICA: D 117,7 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>