

## **2 locali in vendita**

Rif. 2259 Bertinoro (FC) € 125.000,00

Bertinoro: rif. 2259 Vendesi casa abbinata nel centro storico, su due livelli, in ottime condizioni e composta da: Piano Terra: Ampia sala con angolo cottura; Primo Piano: camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, cantina. 125.000 EURO Attualmente a reddito a 400 EURO al mese fino al 2022 CLASSE ENERGETICA: F 174 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>