


# Duplex in vendita

Rif. app cast 140 Capannori (LU) € 140.000,00

Con vista panoramica sulla piana del compitese. Appartamento su due livelli a Castelvecchio di Compito alto, completamente ristrutturato e composto da ingresso al piano terra; al primo piano, soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, camera matrimoniale, cameretta/studio, antibagno e bagno con doccia con vista panoramica, ripostiglio; al secondo piano ampia mansarda. Posti auto comunali. Rifiniture: impianto di riscaldamento con stufa a pellet, aria condizionata, acquedotto e fognature comunali, pavimenti in cotto e parquet, solai in travicelli e mezzane, scale in pietra e legno, intonaci in parte in pietra a faccia vista. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>