

Porzione Villa in

Rif. vbf marepietra 1.0 Pietrasanta (LU) € 1.000.000,00

Bella villetta bifamiliare a pochi passi dal mare di Marina di Pietrasanta località Tonfano, di circa 200 mq sviluppati su due livelli con seminterrato, a corredo circa 150 mq di giardino con posti auto. Il primo piano à composto da: ingresso, soggiorno con uscita sul giardino e veranda, cucina abitabile, bagno con doccia, ripostiglio; il secondo piano à composto da due camere matrimoniale, una con terrazzo, camera singola, bagno con vasca e bagno con doccia; il seminterrato à composto da: vano caldaia/ripostiglio, un grande vano adibita a taverna con predisposizione per il camino, soffitta. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a



Coefficiente kWh/m²