


# Porzione di Casa in

Rif. trtf smcolle 250 Lucca (LU) € 170.000,00

Terratetto finale a Santa Maria a Colle, abitabile, composto da ingresso principale al piano terra, tinello, ampio soggiorno con camino, sala pranzo e cucina semiabitabile con ripostiglio/locale lavanderia e secondo accesso; al primo piano, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con ampia veranda e bagno con doccia; al secondo piano mansarda al grezzo divisa in due vani per altre camere. A corredo capanna finale di circa 30 mq su due livelli, resede pavimentata in porfido e ampia resede per posti auto. La propriet&agrave; &egrave; interamente recintata e indipendente. CLASSE ENERGETICA: G  
290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>