

# in

Rif. app viareggio 360 Viareggio (LU) € 360.000,00

Appartamento con entrata indipendente al piano terra a Viareggio zona Marco Polo, di circa 85 mq a corredo resede di circa 50 mq dove poter parcheggiare le auto e altri 30 mq recintati con casetta di legno come ricovero attrezzi e tenda, dove poter mangiare. L'appartamento &grave; molto luminoso con ampie stanze ed &grave; composto da: ingresso salotto e sala tutto un locale, cucina semi abitabile con porta finestra, camere matrimoniali e camera doppia, bagno con doccia. La distanza dal mare &grave; di circa 1 km, facile da arrivare in bicicletta. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2