

# Porzione di Casa in

Rif. trtf smargh 190 Capannori (LU) € 100.000,00

Terratetto finale a Santa Margherita, abitabile, composto da : doppio ingresso al piano terra, soggiorno, tinello, cucina abitabile con camino, sala da pranzo e ripostiglio sottoscala; al primo piano ampio disimpegno zona notte, tre camere matrimoniali, antibagno e bagno con vasca; al secondo piano, ampia soffitta ad uso ripostiglio dove poter ricavare altre camere. A corredo resede adiacente per posti auto, e antico forno. Possibilit&agrave; di acquistare capanna finale su due livelli. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>