

# Villa in

Rif. villa imperia c Imperia (IM) € 2.000.000,00

Villa su due piani con sottotetto parzialmente abitabile, progettata da un prestigioso studio di architettura, in posizione introvabile e vista incantevole sul golfo di Sanremo e le colline circostanti; immersa in una natura incontaminata di ulivi ed essenze caratteristiche del bosco mediterraneo; a soli 7 km dal centro di Sanremo ed a 5 km dall'imbocco dell'Aurelia Bis, direzione Autostrada dei Fiori; il giardino ed il bosco di circa 6276 mq, curati costantemente da giardinieri specializzati, hanno un sistema di irrigazione gestito da una centralina di ultima generazione; la casa &eacute; costruita con struttura antisismica e con finiture di pregio, pur nel rispetto delle caratteristiche di tipica casa di campagna

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

più. La proprietà &eacute; adatta a chi ama la natura e la tranquillità, pur essendo a pochi minuti dal centro di Sanremo e dal Confine con la Francia, Costa Azzurra. Contattaci per sapere il prezzo richiesto.

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

sist3ma.it@gmail.com CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a