**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# in vendita

Rif. vbf guamo 350 Capannori (LU) € 350.000,00

Villetta bifamiliare attaccata tramite garage di altra proprietà, in ottime condizioni, a Guamo, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina abitabile con accesso all\'esterno, locale lavanderia e bagno con doccia; al piano primo da disimpegno, due ampie camere matrimoniali di cui una con balcone, camera singola e bagno con vasca idromassaggio; al piano seminterrato da taverna con dispensa e studio. A corredo soffitta ad uso ripostiglio, giardino privato e due posti auto coperti. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*