

## 4 o più locali in

Rif. app capa 160t Capannori (LU) € 160.000,00

Capannori centro, appartamento al secondo e ultimo piano in ottime condizioni completamente ristrutturato, composto da: ingresso/soggiorno, cucina abitabile, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale con terrazzo coperto ad uso lavanderia, una camera singola e bagno con vasca idromassaggio. A corredo giardino e parcheggio condominiali. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, avvolgibili in pvc, pavimenti in gress porcellanato nella zona giorno, pavimenti in parquet nella zona notte, predisposizione aria condizionata e portoncino blindato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>