

# Villa in

Rif. villa luna 560 Capannori (LU) € 560.000,00

Villa indipendente nuova, attualmente al grezzo, composta al piano terra da: doppio ingresso, ampia sala con porticato di 6 mq, soggiorno con porticato di 11 mq, cucina abitabile, disimpegno, cameretta/studio e bagno con doccia, ripostiglio e garage di 19 mq; al primo piano disimpegno, una camera matrimoniale, una camera doppia con bagno privato con doccia, due camere singole, ripostiglio e bagno con vasca; al secondo piano mansarda per altra camera matrimoniale. Corredata da giardino di 700 mq recintato su quattro lati. Rifiniture personalizzabili. Riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico. Classe energetica prevista: A. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2