

## in vendita

Rif. app ponte 249 Lucca (LU) € 230.000,00

Ponte a Moriano: splendido appartamento a piano terra in ottime condizioni cos&grave; composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadi,camera singola, bagno con doccia e bagno con vasca idromassaggio. A corredo garage coperto per posto auto, ripostiglio di circa 10 mq e giardino privato di circa 340 mq. L'appartamento presenta ottime rifiniture di pregio, impianto di allarme video sorvegliato, infissi doppio vetro e avvolgibili blindati, impianto in domotica. L'immobile viene venduto completamente arredato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>