

# Porzione di Casa in

Rif. cind smarco 450 Lucca (LU) € 216.000,00

Appartamento indipendente a San Marco in buone condizioni cos&igrave; composta: ingresso con ampia scala circolare in marmo, al primo piano ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile con ampia terrazza, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con vasca. A corredo soffitta praticabile, al piano terra garage, cantina e lavanderia, 3 posti auto e giardino privato di circa 80 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>