

# Porzione di Casa in

Rif. trtc tass 250 Capannori (LU) € 180.000,00

Terratetto centrale a Tassignano, ristrutturato nel 2001 e in ottime condizioni, composto da doppio ingresso al piano terra, disimpegno, cucina abitabile, ampio locale lavanderia e ripostiglio; al primo piano, sala con attacchi per seconda cucina, disimpegno, una camera matrimoniale, antibagno e bagno con doccia; al secondo piano, una camera singola e una camera matrimoniale divisibile in due camere singole, bagno con vasca e disimpegno. A corredo soffitta ad uso ripostiglio, un posto auto di 25 mq e piccola resede esclusiva. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>