

Rustico o Casale in vendita

Rif. rus orbetello 850 Orbetello (GR) € 590.000,00

A soli 8,5 km da Talamone e a 4km da Fonteblanda e dal mare in zona collinare panoramica della maremma toscana, casale ex ente maremma elevato su 2 livelli per un totale di mq 249 A corredo ampio giardino con piscina interrata mt 6x10,50 scalinata mt 2x3 fuori perimetro, completano la proprietà' 10.000 mq di terreno con piante olivo a frutto. All'interno del terreno 3 annessi deruralizzati, 2 pozzi (1 artesiano e 1 romano), impianto con bombolone gpl , allacci enel,acquedotto e telefono, motocoltivatore (con attrezzi da abbinare) per coltivare orto e oliveto. Al piano terra dell'abitazione ci sono dei locali con richiesta di sanatoria in atto (già' presentata all'ufficio urbanistica del comune) per poter dividere l'immobile in due unità' abitative distinte.

Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a