

# Porzione di Casa in

Rif. trtc ponte 90 Lucca (LU) € 90.000,00

Terratetto centrale in condizioni abitabili a Ponte a Moriano cos&igrave; composto: al piano terra, fondo commerciale corredato da servizio igienico e locale ripostiglio; al piano primo appartamento con ingresso, soggiorno con cucinotto, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia; al piano secondo, appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, studio con soppalco e bagno con doccia. A corredo resede sul retro recintata e giardino privato di circa 100 mq. Ipotesi di mutuo di 90.000 euro in 30 anni a tasso variabile (al 12/02/15) euro 375,00 mensili. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>