

Villa in vendita

Rif. villa san vincenzo San Vincenzo (LI) € 700.000,00

Villa indipendente sita nella prestigiosa località di San Vincenzo (LI) la villa gode di una splendida vista dell'arcipelago toscano, è stata costruita nel 2004, e si sviluppa su tre livelli per un totale di 240mq. La villa è cos&igrave; composta: una camera matrimoniale e una camera singola, bagno il tutto è diviso da una parete provvisoria in cartongesso dove troviamo un mini appartamento di 40 mq. con camera, cucina tinello bagno ripostiglio e entrata indipendente semplicemente ripristinabile in quanto in cartongesso. Al piano seminterrato troviamo una taverna, con camera, studio, bagno, cucina tinello, lavanderia e vari ripostigli,garage con un posto auto,  Il giardino esclusivo di circa 250mq. è composto da una piscina con solarium, vialetto d'ingresso, posti auto e un bel portico di 40mq. Tutti gli impianti sono a norma. CLASSE ENERGETICA: F 139,6 kWh/m2 a