

# Porzione di Casa in

Rif. trtc marl 85 Capannori (LU) € 85.000,00

Terratetto centrale a Marlia da rimodernare composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, due camere matrimoniali, bagno con doccia, locale lavanderia e ripostiglio. A corredo soffitta semi praticabile ad uso ripostiglio, giardino adiacente di circa 500 mq, resede per posti auto e capanna indipendente di circa 70 mq con resede e giardino adiacente per circa 80 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

