

# Porzione di Casa in

Rif. trtf mont 188 Montecarlo (LU) € 188.000,00

In posizione collinare terratetto finale di 160 mq elevata su due livelli, composta da: ingresso, salotto, cucina abitabile con caminetto, bagno con vasca e doccia, ripostiglio sottoscala, piano primo, disimpegno, due ampie camere matrimoniali, una camera singola e bagno con vasca, oltre a soffitta sottotetto. Corredata da giardino di 600 mq e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>