

# Ufficio in affitto

Rif. fondo sfili 1100 Lucca (LU) € 1.100,00

San Filippo, 1 km dalle mura, piano terra di villetta indipendente adibita ad uffici/studi professionali, recentemente ristrutturato e composto da ingresso indipendente, tre uffici, bagno e ripostiglio. Corredato da due posti auto esclusivi e giardino a comune con l'appartamento di sopra. Ottima posizione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

