

# Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico Coreglia 420 Coreglia Antelminelli (LU) € 420.000,00

Vi proponiamo la vendita di due rustici con licenza di agriturismo e precisamente: complesso agritouristico (utilizzabile anche come residenza) situato in loc. Vitiana nel Comune di Coreglia Antelminelli, Lucca. La propriet&agrave;, che copre una superficie di c.ca 50000 mq, si compone di: due fabbricati, terreno coltivato e recintato di 10000 mq e terreno boschivo di c.ca 40000 mq. Maggiori dettagli: Un casale con due appartamenti (sup.tot. c.ca 140 mq ), il primo &egrave; composto da: salone grande con camino, cucina, bagno di servizio, grande loggiato, camera con bagno, cantina, lavanderia/ripostiglio. Il secondo (miniappartamento): cucina/pranzo, camera con bagno e terrazza. Un cottage (c.ca 70 mq.) che si compone di: una cucina/pranzo con caminetto, bagno, una camera grande, una camera piccola, un ricovero attrezzi al piano terra ed una grande aia di fronte al fabbricato. Le costruzioni sono finemente ristrutturate in stile rustico: muri in pietra (anche internamente), travi in castagno, coppi tesconi.



2

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it