

# Villa in

Rif. villa Arezzo 950 Arezzo (AR) € 950.000,00

Abbiamo il piacere di proporvi questa unica e introvabile Villa in stile inglese edificata nel 1967 con struttura e tetto in perfette condizioni; si trova a 2 km dalla città di Arezzo, sulla collina di S. Flora con una splendida vista a 360°;. E' composta da un corpo principale ed uno secondario, circondata da 1,3 ettari di terreno per la maggior parte coltivato ad ulivi (350 piante) ed una piccola pineta. Il corpo principale è suddiviso in tre piani così suddivisi: PIANO TERRA; Ingresso, salone, tinello, cucina, due camere da letto ed un bagno; PIANO PRIMO; Salone di importanti dimensioni con grande camino, cucina, veranda, 4 camere da letto, un bagno; PIANO SECONDO; Locale mansardato (altezza massima 5 mt) molto ampio con angolo cottura, due camere, un bagno. Il corpo secondario, adiacente quello principale, è suddiviso in due piani: PIANO TERRA; Soggiornino con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno, garage; PIANO PRIMO; Locale