

## 4 o più locali in

Rif. app montecat 160 Montecatini-Terme (PT) € 160.000,00

Montecatini, appartamento per civile abitazione al piano primo, di un condominio con ascensore. L'appartamento di mq.90 circa, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno notte, ripostiglio e due balconi per complessivi mq.22 circa; corredato in propriet&agrave; esclusiva da un vano autorimessa posto al piano terra sul retro del fabbricato, di mq.15 circa. Lo stabile in cui si trova l'appartamento gode di una recente ristrutturazione del tetto, imbiancatura della facciata e ristrutturazione dei terrazzi. Nell'appartamento &agrave; inoltre presente un impianto di aria condizionata. Nelle camere e nella sala &agrave; presente un parquet in t&ograve;re posato a spina di pesce, ottimamente tenuto. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
139,4 kWh/m<sup>2</sup> a