

# Porzione di Casa in

Rif. trtf marl 135 Capannori (LU) € 130.000,00

Marlia, terrattetto finale elevato su due livelli e in ottime condizioni in stile rustico, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno con doccia e ripostiglio sottoscala ad uso lavanderia. Corredato da resede per posti auto. Ottime rifiniture con aria condizionata, pavimenti in cotto e solai con travicelli. Acquistabile con mutuo prima casa a Euro 648 mensili (ipotesi di mutuo a 25 anni ). CLASSE ENERGETICA: F 177,8 kWh/m<sup>2</sup> a

