Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. capf mont 150 Montecarlo (LU) € 150.000,00

Fabbricato rurale a Montecarlo da ristrutturare, poter trasformare in civile abitazione e volendo ampliare, originariamente destinato a fienile con la sua corte e relativo pozzo. Il fabbricato è libero su tre lati, mentre a Nord è parzialmente collegato tramite un loggiato ad altro fabbricato ex rurale, di recente ristrutturazione, destinato a civile abitazione . Il fabbricato presenta sui tre lati liberi ampia corte con pavimentazione in pietra e sul confine Sud un piccolo ma funzionante pozzo oltre ad un forno ormai diroccato . Il fabbricato ha pianta rettangolare con lati di circa 11,20 x 6,60 ml. ed altezza in gronda di ml. 5,15 e si sviluppa in parte su uno ed in parte su due piani fuori terra . La porzione principale presenta al piano terreno un locale ad uso magazzino con altezza interna di ml. 2,75 mentre al piano primo è presente un locale ad uso ex fienile con copertura a capanna ed altezza interna in gronda di 2,30 ml. ed in colmo di 3,30 ml., sul lato Nord al Piano Terra sono presenti due

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it