

## in vendita

Rif. V000752 Rovato (BS) € 395.000,00

ECCO LA CASA PERFETTA..... Lussuosa villa su lotto di mq 600 c.a. di recentissima costruzione dalla superficie di mq 390 lordi suddivisi su tre livelli. Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di pregio, quali: pavimenti in gr&egrave;s porcellanato e parquet, impianto di aspirazione centralizzato, doppio impianto di allarme, impianto di depurazione delle acque, riscaldamento a pavimento, 4 bagni e favoloso p.interrato. L'immobile &egrave; cos&ograve; composto: al piano interrato grande taverna rustica con cucina e camino, palestra, lavanderia, cantina, studio, garage per 2 macchine + 3 p. auto, locale tecnico. Al piano terra Salone, spaziosa cucina abitabile, grande ripostiglio, bagno ospiti, camera matrimoniale con bagno privato. Al piano primo tutto in parquet, ampio disimpegno notte, 2 camere con balcone e bagno. Ampio giardino circostante ben piantumato. Terrazza sul retro con gazebo/tenda. (L'indirizzo esposto non corrisponde all'esatta ubicazione dell'immobile) Visita il

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vedesiaffitti.it