HOUSE MILANO - Cosimo Genovese

Piazzale Istria, 2 Milano (MI)
www.housemilano.com
info@housemilano.com
026886408

4 o più locali in

Rif. V000383-D Milano (MI) € 490.000,00

Milano, tra Pza Nigra e Via Lancetti, proponiamo in vendita, al rustico, Loft da personalizzare. La soluzione consiste in un laborario di 250 mq commerciali c.a, con possibilità di cambio destinazione d\'uso residenziale a cura della proprietà. Comprende 120 mq di portico, (di cui 70 mq. integrabili col \"piano casa\" approvato) 120 mq di giardino e box doppio. Il Loft è disposto su due livelli collegati fra loro da una comoda scala e da vano previsto per un eventuale elevatore privato. Il primo piano, open space con servizio, gode per 2/3 di un altezza di 4,55 metri che consente di prevedere un soppalco; il seminterrato con servizio, dotato di ampie finestre, è anche accessibile direttamente dal box doppio. Predisposizione per aria condizionata e impianto antintrusione, cablaggio impianti di telefonia, dati e TV satellitare. Classe Energetica B, 58,00 Kwh/m/anno CLASSE ENERGETICA: B 58 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it