

## 3 locali in vendita

Rif. V000385-D Ponte di Legno (BS) € 357.000,00

Ponte di Legno BS, Residenza Calvi, proponiamo in vendita Pronta Consegna, le ultime due esclusive soluzioni, trilocali di vari tagli, indicativamente composti da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno e due camere da letto. Metrature a partire da 60 mq, con giardini privati o balconi. Completo di tutti i servizi tra i quali locale ski-box. Box con portone automatico e cantine nell'interrato. La Residenza Calvi si trova di fronte alla partenza degli impianti di risalita di Ponte di Legno e a 400 mt dall'isola pedonale, in posizione di comodità; unica. Realizzata in Bio-edilizia ed in Classe A con l'utilizzo delle moderne tecniche di isolamento termico e acustico, con teleriscaldamento a pavimento con gestione autonoma. Versante sud-ovest completamente vetrato per sfruttare al massimo l'irraggiamento del sole sia in inverno che in estate. Classe Energetica A, IPE 28,13 Kwh/mq/anno Prezzi a partire da EURO 357.000 (opp. 1/B) Box EURO 20.000 Cantina EURO 12.000

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it