

## **3 locali in**

Rif. V000408 Monza (MB) € 620.000,00

Monza S.Biagio, in recentissimo contesto riservato, costruito in Classe C, situato tra il centro di Monza e la Villa Reale, in vendita, moderno appartamento al piano terra di 110 mq, composto da ingresso, salone, ampia cucina abitabile, disimpegno notte, camera padronale con bagno, seconda camera matrimoniale, secondo bagno, ripostiglio, giardino privato di 160 mq accessibile da da tutti i locali. Cantina e box auto sotterranei, inclusi nel prezzo, completano la propriet&agrave;. Predisposizione area condizionata. Riscaldamento centralizzato a gestione autonoma. Classe Energetica C, IPE 80,50 Kwh/mq/anno CLASSE ENERGETICA: C 80,5 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>