

## **3 locali in**

Rif. 05-140 Modena (MO) € 150.000,00

Modena CENTRO STORICO (ad.ze P.zza Grande e Corso Canalgrande): in contesto prestigioso, in signorile palazzo d'epoca recentemente e completamente ristrutturato all'esterno (facciata, gronde, tetto) e appena ultimato all'interno nei vani comuni (pavimenti, intonaco, scale) disponiamo di appartamento posto al primo piano e composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camera da letto matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, balcone, bagno e secondo ripostiglio, ampio garage al piano terra (circa 19 mq) con ingresso accessibile solo a micro-utilitarie, piccola area cortiliva di propriet&agrave; all'interno del palazzo Possibilit&agrave; di ricavare una seconda camera, RISTRUTTURATO NEL 2003, IL BAGNO NEGLI ANNI 90, TERMOAUTONOMO!!! BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI!!! OCCASIONE IRRIPETIBILE EURO 150.000,00 CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it