

# **Capannone in vendita**

Rif. V000400 Legnano (MI) Info in Sede

Capannone industriale in posizione eccezionale e con grande visibilità; in quanto ubicato in prossimità dell'autostrada dei laghi uscita Castellanza. L'immobile è composto da 3 corpi di fabbrica adiacenti per una superficie complessiva di circa mq 7.000 coperti e con circa mq. 350 adibiti ad uffici/spogliatoi/servizi. Lo spazio destinato a piazzale, parcheggi e manovra automezzi è di circa 7.000 mq. di cui gran parte con fronte autostrada. Il capannone dispone inoltre delle seguenti dotazioni: nr. 5 carroponte 10+10 ton, nr. 1 pesa 80 ton, nr. 3 pese 8 ton.

**CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>