


## 4 o più locali in vendita

Rif. V000413 Barzio (LC) € 148.000,00

In posizione panoramica e nelle immediate vicinanze del centro di Barzio disponiamo di appartamento di quattro locali cos&grave; composto: ingresso sull'ampio soggiorno con camino che affaccia sulla soleggiata terrazza con vista Grigna, cucinotto, tre camere da letto, doppi servizi. Inoltre nel prezzo &grave; incluso box singolo e cantina. Attualmente il riscaldamento &grave; centralizzato ma sono in corso accordi e preventivi per trasformare il sistema di riscaldamento con caldaia autonoma cos&grave; da ottenere un buon risparmio di spesa e l'autonomia fondamentale richiesta per una seconda casa. In questo mese si pagher&grave; il riscaldamento solo quando verr&grave; utilizzato. CLASSE ENERGETICA: E 188,34 kWh/m<sup>2</sup>

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>