


Villa in

Rif. V000428 Ballabio (LC) € 750.000,00

In zona centralissima, splendida villa singola pensata e costruita con attenzione a tutti i particolari. Gli spazi interni sono studiati per rendere la casa fruibile e funzionale in ogni suo metro. Dal giardino pianeggiante al piano seminterrato realizzato quasi totalmente fuori terra cos` da garantire ampi spazi ben illuminati da luce ed aria diretta grazie alle ampie vetrate e protette da griglie semplici ed al tempo stesso sicure. L'abitazione principale si sviluppa su un solo piano e cos` composto: ingresso su ampio salone con camino, grande cucina abitabile di ca. 20 mq., 3 camere, 2 bagni, grande portico coperto ed un balcone. La scala interna porta poi ad un piano sottotetto (attualmente al

 Coefficiente kWh/m²