Ferrari Servizi Immobiliari

Via Mazzini, 22 Ballabio (LC)
www.ferrari-immobiliare.com
milena@ferrarimarco.net
0341/230.111

in vendita

Rif. V000436 Olginate (LC) € 310.000,00

Villa bifamiliare al rustico di nuova costruzione e composta da: ingresso dal giardino privato sul ampio soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno. Al piano superiore tre camere da letto e bagno. Box doppio direttamente collegato all\'abitazione e box singolo sono al piano interrato. Possibilità di rifinire con materiali di assoluto pregio l\'abitazione che risulta in classe energetica A (con ricircolo forzoso dell\'aria). La villa oltre ai tradizionali serramenti con vetrocamera doppia sono dotati di riscaldamento a pavimento con caldaia autonoma. Ottima la vista sui monti vicino e molto importante la vicinanza del supermercato e dei negozi di prima necessità. Inoltre l\'ampia gamma di pavimenti e rivestimenti previsti da capitolato vi danno la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le esigenze del cliente. Possibile anche la formula della \"locazione con riscatto\". CLASSE ENERGETICA: A 15 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it