

## 3 locali in

Rif. V000478 Olbia (OT) € 150.000,00

In località Olbiamare sa-marinedda, con un bellissimo porto turistico a 100 mt, dall' edificio. E' ubicato a meno di 1 km, dall' Aeroporto Internazionale Costa Smeralda, 1 km dalla Clinica San Raffaele e 4 km dalle spiagge locali;Tangenziali a 1 km collegamento verso tutte le direzioni la zona ha tutti i servizi nelle vicinanze, quali ipermercato , farmacie, scuole, ospedale, palestra, fermata autobus a 80 mt, etc. Abbiamo diverse tipologie d'appartamento, con una o due camere da letto, Soggiorno con angolo cottura, uno o due bagni, ampie verande, vista mare e non vista mare. Sono stati realizzati nel rispetto della normativa sul risparmio energetico, sono isolati acusticamente, e dotati di un impianto di riscaldamento e condizionamento. Gli appartamenti sono in pronta consegna. Olbia è un interessante città; con una storia ed una cultura particolare ed antica di cui i numerosi siti archeologici ne sono una reale testimonianza. Il paese di Bivulsi (Caba Abbas), la tomba dei Giganti di