

## **3 locali in vendita**

Rif. V000552 Siracusa (SR) € 69.000,00

In ex contesto popolare, confortevole ed ampio trivani posto all'ultimo piano di un piccolo condominio nei pressi del parco Robinson, uno dei polmoni verdi della città; siracusana, in una zona ben servita. Parzialmente da ristrutturare l'immobile, si presenta ottimamente distribuito nei suoi spazi. La disposizione interna dei locali presente un ingresso salone, un'area disimpegno che dà sulla cameretta, un ripostiglio e la camera da letto con un balcone. Sono presenti anche il bagno, l'angolo cottura e un soggiorno con balcone parzialmente chiuso con una struttura in alluminio Classe energetica G. rif. V000552 - CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>