

## **4 o più locali in**

Rif. V001723 Como (CO) € 725.000,00

A due passi dal centro e dal lago e a 100mt dal Duomo, in una casa degli anni '30 in fase di **COMPLETO RINNOVAMENTO e RISTRUTTURAZIONE TOTALE** - dalla quale saranno ricavate solo quattro unit&agrave; abitative - **IN COSTRUZIONE** bellissimo **CINQUELOCALI** al primo piano alto: ingresso direttamente nel salone con uscita sul **TERRAZZO** coperto di 18mq, ampia cucina abitabile con balcone ad angolo, due bagni completi, studio, tre belle camere con **BALCONE**, cabina armadio; Spaziosa cantina nel seminterrato. Tapparelle elettriche con blocco automatico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari per la produzione di acqua calda privata e fotovoltaici per produzione di energia elettrica per alimentare tutti i servizi condominiali come: ascensore, vano scale, luci esterne, tunnel box. ecc... in modo da quasi azzerare le spese condominiali di consumo. Disponibili **BOX Singoli o Doppi e/o Reti Auto Privati**. Posizione centralissima, comodissima e in una delle zone

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)