

# Negozi in

Rif. A000119 Como (CO) Info in Sede

In zona di forte passaggio vicino all'ospedale Valduce, all'interno di una piazzetta privata, a 150 mt. da Piazza Del Popolo e a 100 mt. dalle mura, proponiamo bellissimi locali commerciali di circa 300 mq così composti: ingresso tramite porta scorrevole e locale openspace di circa 220 mq con tre bagni e cucinotto, scala interna a salire e soppalco abitabile di 80mq attualmente divisa da cristalli per area fumatori, scala interna a scendere dove si accede ai locali magazzino oltre ad autorimessa con sette posti auto per altri 150 mq, accesso carraio dal cortile interno dove si ha un ingresso di servizio e cancello automatizzato. L'immobile non ha spese condominiali, &grave; praticamente un'unità &grave; indipendente nella struttura e nei servizi.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
CLASSE ENERGETICA: D 40,75 kWh/m<sup>2</sup> a

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)