

# 1 locale in

Rif. Rif. 2017 Capoliveri (LI) € 65.000,00

Monocale situato nel cuore del centro storico di Capoliveri, posto al piano terra internamente composto da: zona giorno con divano letto, angolo cottura e servizi con doccia. \* Soffitto Con travi a vista \* IDEALE PER: INVESTIMENTO, COPPIE

CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all'attività agricola e mineraria, oggi uno dei più caratteristici e attivi centri elbani, ricco di fascino e di storia. Caratterizzato da un'architettura assai particolare il paese conserva ancora l'aspetto del borgo medioevale con i suoi stretti e pittoreschi vicoli, nascondono piccole botteghe artigiane e simpatici locali dove si può gustare un piatto tipico o un buon bicchiere di vino. Di particolare bellezza tutta la costa sud-est, caratterizzata da molte insenature e baie; le calette di Morcone, Pareti e l'Innamorata rinomati luoghi di villeggiatura, le tranquille spiagge di Naregno, Medonne delle Grazie, Felcino, Nerci e ancora le spiagge più

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>